



SHI-PRODUKTPASS

Produkte finden - Gebäude zertifizieren

SHI-Produktpass-Nr.:

13392-10-1000

Flachdachausstieg mit Scherentreppe Exklusiv

Warengruppe: Dach & Fassade - Bodentreppen - Stahltreppen



Roto Frank Treppen GmbH
Gutenbergstraße 21
86356 Neusäß



Produktqualitäten:











Köttner

Helmut Köttner
Wissenschaftlicher Leiter
Freiburg, den 05.05.2026



Inhalt

 SHI-Produktbewertung 2024	1
 QNG - Qualitätssiegel Nachhaltiges Gebäude	2
 DGNB Neubau 2023	3
 DGNB Neubau 2018	4
 BNB-BN Neubau V2015	5
 EU-Taxonomie	6
 BREEAM DE Neubau 2018	7
 LEED v4.1	8
Produktsiegel	9
Rechtliche Hinweise	10
Technisches Datenblatt/Anhänge	11

Wir sind stolz darauf, dass die SHI-Datenbank, die erste und einzige Datenbank für Bauprodukte ist, die ihre umfassenden Prozesse sowie die Aktualität regelmäßig von dem unabhängigen Prüfunternehmen SGS-TÜV Saar überprüfen lässt.





Produkt:

Flachdachausstieg mit Scherentreppe Exklusiv

SHI Produktpass-Nr.:

13392-10-1000



SHI-Produktbewertung 2024

Seit 2008 etabliert die Sentinel Holding Institut GmbH (SHI) einen einzigartigen Standard für schadstoffgeprüfte Produkte. Experten führen unabhängige Produktprüfungen nach klaren und transparenten Kriterien durch. Zusätzlich überprüft das unabhängige Prüfunternehmen SGS-TÜV Saar regelmäßig die Prozesse und Aktualität.

Kriterium	Produktkategorie	Schadstoffgrenzwert	Bewertung
SHI-Produktbewertung	Holzwerkstoffe	TVOC $\leq 300 \mu\text{g}/\text{m}^3$ Formaldehyd $\leq 36 \mu\text{g}/\text{m}^3$	Schadstoffgeprüft
Gültig bis: 04.05.2028			



Produkt:

Flachdachausstieg mit Scherentreppe Exklusiv

SHI Produktpass-Nr.:

13392-10-1000



QNG - Qualitätssiegel Nachhaltiges Gebäude

Das Qualitätssiegel Nachhaltiges Gebäude, entwickelt durch das Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen (BMWSB), legt Anforderungen an die ökologische, soziokulturelle und ökonomische Qualität von Gebäuden fest. Das Sentinel Holding Institut prüft Bauprodukte gemäß den QNG-Anforderungen für eine Zertifizierung und vergibt das QNG-ready Siegel. Das Einhalten des QNG-Standards ist Voraussetzung für den KfW-Förderkredit. Für bestimmte Produktgruppen hat das QNG derzeit keine spezifischen Anforderungen definiert. Diese Produkte sind als nicht bewertungsrelevant eingestuft, können jedoch in QNG-Projekten genutzt werden.

Kriterium	Pos. / Bauproduktgruppe	Betrachtete Stoffe	QNG Freigabe
3.1.3 Schadstoffvermeidung in Baumaterialien	9.1 Holzwerkstoffe (FPY, OSB und HPL) für den Holzbau und Innenausbau	Formaldehyd / VOC / Emissionen / gefährliche Stoffe / SVHC: Borverbindungen	QNG-ready
Nachweis: Emissionsprüfbericht des Instituts Eco-Institut vom 13.09.2022/ Prüfbericht Nr. 57274-A002-L. Herstellererklärung vom 20.08.2025			



Produkt:

Flachdachausstieg mit Scherentreppe Exklusiv

SHI Produktpass-Nr.:

13392-10-1000



DGNB Neubau 2023

Das DGNB-System (Deutsche Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen) bewertet die Nachhaltigkeit von Gebäuden verschiedener Art. Das System ist sowohl anwendbar für private und gewerbliche Großprojekte als auch für kleinere Wohngebäude. Die Version 2023 setzt hohe Standards für ökologische, ökonomische, soziokulturelle und funktionale Aspekte während des gesamten Lebenszyklus eines Gebäudes.

Kriterium	Bewertung
SOC 1.2 Innenraumluftqualität (*)	Kann Gesamtbewertung positiv beeinflussen

Kriterium	Pos. / Relevante Bauteile / Bau-Materialien / Flächen	Betrachtete Stoffe / Aspekte	Qualitätsstufe
ENV 1.2 Risiken für die lokale Umwelt, 03.05.2024 (3. Auflage)	47 Beschichtete und unbeschichtete Holzwerkstoffe	Formaldehyd Emissionen	Qualitätsstufe: 4

Nachweis: Emissionsprüfbericht des Instituts Eco-Institut vom 13.09.2022/ Prüfbericht Nr. 57274-A002-L

Kriterium	Pos. / Relevante Bauteile / Bau-Materialien / Flächen	Betrachtete Stoffe / Aspekte	Qualitätsstufe
ENV 1.2 Risiken für die lokale Umwelt, 29.05.2025 (4. Auflage)	47 Beschichtete und unbeschichtete Holzwerkstoffe	VVOC, VOC, SVOC Emissionen	Qualitätsstufe: 4

Nachweis: Emissionsprüfbericht des Instituts Eco-Institut vom 13.09.2022/ Prüfbericht Nr. 57274-A002-L



Produkt:

Flachdachausstieg mit Scherentreppe Exklusiv

SHI Produktpass-Nr.:

13392-10-1000



DGNB Neubau 2018

Das DGNB-System (Deutsche Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen) bewertet die Nachhaltigkeit von Gebäuden verschiedener Art. Das System ist sowohl anwendbar für private und gewerbliche Großprojekte als auch für kleinere Wohngebäude.

Kriterium	Pos. / Relevante Bauteile / Bau-Materialien / Flächen	Betrachtete Stoffe / Aspekte	Qualitätsstufe
ENV 1.2 Risiken für die lokale Umwelt	47a Industriell hergestellte Erzeugnisse / Serienerzeugnisse / Fertigprodukte aus Holzwerkstoffen in Innenräumen: Spanplatten, Furnierplatten, Faserplatten	Formaldehyd	Qualitätsstufe: 4

Nachweis: Emissionsprüfbericht des Instituts Eco-Institut vom 13.09.2022/ Prüfbericht Nr. 57274-A002-L



Produkt:

Flachdachausstieg mit Scherentreppe Exklusiv

SHI Produktpass-Nr.:

13392-10-1000



BNB-BN Neubau V2015

Das Bewertungssystem Nachhaltiges Bauen ist ein Instrument zur Bewertung von Büro- und Verwaltungsgebäuden, Unterrichtsgebäuden, Laborgebäuden sowie Außenanlagen in Deutschland. Das BNB wurde vom damaligen Bundesministerium für Umwelt, Naturschutz, Bau und Reaktorsicherheit (BMUB) entwickelt und unterliegt heute dem Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen.

Kriterium	Pos. / Bauprodukttyp	Betrachtete Schadstoffgruppe	Qualitätsniveau
1.1.6 Risiken für die lokale Umwelt	41 Holzwerkstoffplatten nach EN 13986 wie Span-, Tischler-, Faser-, mitteldichte Faser-, Sperrholz-, Massivholz- und OSB-Platten sowie Furnierschichtholz (beschichtet oder unbeschichtet)	VOC / Formaldehyd / gefährliche Stoffe	Qualitätsniveau 4

Nachweis: Emissionsprüfbericht des Instituts Eco-Institut vom 13.09.2022/ Prüfbericht Nr. 57274-A002-L. Herstellererklärung vom 20.08.2025.



Produkt:

Flachdachausstieg mit Scherentreppe Exklusiv

SHI Produktpass-Nr.:

13392-10-1000



EU-Taxonomie

Die EU-Taxonomie klassifiziert wirtschaftliche Aktivitäten und Produkte nach ihren Umweltauswirkungen. Auf der Produktebene gibt es gemäß der EU-Verordnung klare Anforderungen zu Formaldehyd und flüchtigen organischen Verbindungen (VOC). Die Sentinel Holding Institut GmbH kennzeichnet qualifizierte Produkte, die diesen Standard erfüllen.

Kriterium	Produkttyp	Betrachtete Stoffe	Bewertung
DNSH - Vermeidung und Verminderung der Umweltverschmutzung		Stoffe nach Anlage C	EU-Taxonomie konform
Nachweis: Herstellererklärung vom 20.08.2025.			



Produkt:

Flachdachausstieg mit Scherentreppe Exklusiv

SHI Produktpass-Nr.:

13392-10-1000



BREEAM DE Neubau 2018

BREEAM (Building Research Establishment Environmental Assessment Methodology) ist ein britisches Gebäudebewertungssystem, welches die Nachhaltigkeit von Neubauten, Sanierungsprojekten und Umbauten einstuft. Das Bewertungssystem wurde vom Building Research Establishment (BRE) entwickelt und zielt darauf ab, ökologische, ökonomische und soziale Auswirkungen von Gebäuden zu bewerten und zu verbessern.

Kriterium	Produktkategorie	Betrachtete Stoffe	Qualitätsstufe
Hea 02 Qualität der Innenraumluft	Holzwerkstoffe	Emissionen: Formaldehyd, TVOC, TSVOC, Krebserregende Stoffe	herausragende Qualität
Nachweis: Emissionsprüfbericht des Instituts Eco-Institut vom 13.09.2022/ Prüfbericht Nr. 57274-A002-L			



Produkt:

Flachdachausstieg mit Scherentreppe Exklusiv

SHI Produktpass-Nr.:

13392-10-1000



LEED v4.1

LEED (Leadership in Energy and Environmental Design) ist ein international anerkanntes Gebäudezertifizierungssystem des U.S. Green Building Council. Es zählt zu den weltweit am weitesten verbreiteten Nachhaltigkeitsstandards für Gebäude und wird insbesondere bei international ausgerichteten Projekten eingesetzt. LEED bewertet Gebäude ganzheitlich in Kategorien wie Energieeffizienz, Ressourcenschonung, Materialauswahl, Innenraumqualität und Standortqualität. Je nach erreichter Punktzahl werden die Zertifizierungsstufen LEED Certified, Silver, Gold oder Platinum vergeben.

Kriterium	Produktkategorie	Betrachtete Stoffe	Bewertung
EQ Credit: Low-Emitting Materials	Holzwerkstoffe	Emissionen: Formaldehyd, VOC, Krebserregende Stoffe	Erfüllt
Nachweis: Emissionsprüfbericht des Instituts Eco-Institut vom 13.09.2022/ Prüfbericht Nr. 57274-A002-L			



Produkt:

Flachdachausstieg mit Scherentreppe Exklusiv

SHI Produktpass-Nr.:

13392-10-1000



Produktsiegel

In der Baubranche spielt die Auswahl qualitativ hochwertiger Materialien eine zentrale Rolle für die Gesundheit in Gebäuden und deren Nachhaltigkeit. Produktlabels und Zertifikate bieten Orientierung, um diesen Anforderungen gerecht zu werden. Allerdings besitzt jedes Zertifikat und Label eigene Prüfkriterien, die genau betrachtet werden sollten, um sicherzustellen, dass sie den spezifischen Bedürfnissen eines Bauvorhabens entsprechen.



Produkte mit dem QNG-ready Siegel des Sentinel Holding Instituts eignen sich für Projekte, für welche das Qualitätssiegel Nachhaltiges Gebäude (QNG) angestrebt wird. QNG-ready Produkte erfüllen die Anforderungen des QNG Anhangdokument 3.1.3 "Schadstoffvermeidung in Baumaterialien". Das KfW-Kreditprogramm Klimafreundlicher Neubau mit QNG kann eine höhere Fördersumme ermöglichen.



Dieses Produkt ist schadstoffgeprüft und wird vom Sentinel Holding Institut empfohlen. Gesundes Bauen, Modernisieren und Betreiben von Immobilien erfolgt dank des Sentinel Holding Konzepts nach transparenten und nachvollziehbaren Kriterien.



Produkt:

Flachdachausstieg mit Scherentreppe Exklusiv

SHI Produktpass-Nr.:

13392-10-1000



Rechtliche Hinweise

(*) Die Kriterien dieses Steckbriefs beziehen sich auf das gesamte Bauobjekt. Die Bewertung erfolgt auf der Ebene des Gebäudes. Im Rahmen einer sachgemäßen Planung und fachgerechten Installation können einzelne Produkte einen positiven Beitrag zum Gesamtergebnis der Bewertung leisten. Das Sentinel Holding Institut stützt sich einzig auf die Angaben des Herstellers.

Alle Kriterien finden Sie unter:

<https://www.sentinel-holding.eu/de/Themenwelten/Pr%C3%BCfkriterien%20f%C3%BCr%20Produkte>

Wir sind stolz darauf, dass die SHI-Datenbank, die erste und einzige Datenbank für Bauprodukte ist, die ihre umfassenden Prozesse sowie die Aktualität regelmäßig von dem unabhängigen Prüfunternehmen SGS-TÜV Saar überprüfen lässt.



Herausgeber

Sentinel Holding Institut GmbH
Bötzingen Str. 38
79111 Freiburg im Breisgau
Tel.: +49 761 590 481-70
info@sentinel-holding.eu
www.sentinel-holding.eu

Zuverlässig dicht und federleicht zu bedienen:

Flachdachausstieg mit Scherentreppe Exklusiv



Die Vorteile im Überblick

- + Besonders hochwertiger, wetterfester Lukenkasten, der einbaufertig ausgeliefert wird.
- + Komplettes Element wasserabweisend und hält Wind und Wetter stand.
- + Kinderleichte Bedienung. Mit geringstem Kraftaufwand lässt sich die Scherentreppe mühelos ausziehen und wieder zusammenschieben.
- + Einbaufertig mit serienmäßigem Zubehör: Teleskophandlauf, steckbare Abdeckleisten in weiß (Kunststoff), Zugstab, Montageschrauben, Profi-Einbaupaket



Dieses Produkt auf
masstreppe.de konfigurieren.

Technik und Produkteigenschaften

Energielabel	+ Bauelement: 0,27 W/m ² K* + Deckel unten: 0,58 W/m ² K* + Deckel oben: 0,68 W/m ² K*
Energieeffizienz	+ umlaufende Dichtung (3-fach) + Luftdurchlässigkeit Klasse 4 geprüft** + Wärmedämmung in den Deckeln / Sandwichbauweise
Obere Abdeckung	+ verblecht mit verzinktem Stahlblech / ab Öffnungsbreite 90 cm Alublech + Verschluss durch Roto NX Beschlag + Randabschluss wetterbeständig verleimt + inkl. Gummi - Hohlprofilabdichtung (2-fach) mit Anschlussprofil für Dachhaut + schlagregendicht (Klasse E1200) + Anschlag serienmäßig rechts
Lukenkasten und Deckel	+ seitliche bauseitige Isolierung max. 40 mm + weiß + inkl. Zusatzstufen im Lukenkasten + Verschluss durch Schnappriegel + Einbauluft: 2 cm + ab Kastenhöhe 160 cm ist eine horizontale Teilung des Lukenkastens notwendig
Treppe	+ Scherentreppe aus Aluminium, Stufen: 20 - 38 cm breit / 14 cm tief (aus Druckguss) + Belastbarkeit 200 kg + Abhängig von der Öffnungsbreite können tiefere oder breitere Stufen in Aluprofil verbaut werden (43-58 cm breit, 16 cm tief)

*herstellereingerechnet nach DIN EN ISO 6946 **geprüft durch ift Rosenheim nach DIN EN 12207 / 12114



Roto Frank Treppen GmbH
Gutenbergstraße 21, 86356 Neusäß

Ansprechpartner
Jehle, Sabrina

Telefon +49 821 46051 0

Neusäß,
20. August 2025

Herstellereklärung zu unseren Treppenprodukten

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit bestätigen wir Ihnen zu unseren Treppen-Produkten

- **Bodentreppe Designo**
- **Flachdachausstieg mit Bodentreppe Designo**
- **Flachdachausstieg mit Scherentreppe Exklusiv**
- **Bodentreppe Cadet 3 Norm**

wie folgt:

- beinhaltet keine SVHC über 0,1 %
- beinhaltet keine Reproduktionstoxische Borverbindungen über 0,10 % (BNB/41, QNG/9.1)
- beinhaltet keine CMR-Stoffe der Kategorien 1A/1B über 0,1 %

Wir hoffen, Ihnen mit diesen Informationen weitergeholfen zu haben und stehen für weitere Fragen gerne zur Verfügung.

Freundliche Grüße

Viets, Sabrina

sabrina.viets@rotofrank.com