



SHI PRODUCT PASSPORT

Find products. Certify buildings.

SHI Product Passport No.:

13371-10-1016

Wellhöfer Deckentüre

Product group: Doors & Gates



Wellhöfer Treppen GmbH & Co. KG
Max-Mengeringhausen-Straße 1
97084 Würzburg



Product qualities:










Köttner

Helmut Köttner
Scientific Director

Freiburg, 02 February 2026



Contents

 SHI Product Assessment 2024	1
 QNG - Qualitätssiegel Nachhaltiges Gebäude	2
 DGNB New Construction 2023	3
 DGNB New Construction 2018	4
 BNB-BN Neubau V2015	5
 EU taxonomy	6
 BREEAM DE Neubau 2018	7
Product labels	8
Legal notices	9
Technical data sheet/attachments	10

The SHI Database is the first and only database for construction products whose comprehensive processes and data accuracy are regularly verified by the independent auditing company SGS-TÜV Saar





Product:

Wellhöfer Deckentüre

SHI Product Passport no.:

13371-10-1016



SHI Product Assessment 2024

Since 2008, Sentinel Holding Institut GmbH (SHI) has been establishing a unique standard for products that support healthy indoor air. Experts carry out independent product assessments based on clear and transparent criteria. In addition, the independent testing company SGS regularly audits the processes and data accuracy.

Criteria	Product category	Harmful substance limit	Assessment
SHI Product Assessment	Wood materials	TVOC $\leq 300 \mu\text{g}/\text{m}^3$ Formaldehyd $\leq 36 \mu\text{g}/\text{m}^3$	Indoor Air Quality Certified
Valid until: 15 May 2027			



Product:

Wellhöfer Deckentüre

SHI Product Passport no.:

13371-10-1016



QNG - Qualitätssiegel Nachhaltiges Gebäude

The Qualitätssiegel Nachhaltiges Gebäude (Quality Seal for Sustainable Buildings), developed by the German Federal Ministry for Housing, Urban Development and Building (BMWSB), defines requirements for the ecological, socio-cultural, and economic quality of buildings. The Sentinel Holding Institut evaluates construction products in accordance with QNG requirements for certification and awards the QNG ready label. Compliance with the QNG standard is a prerequisite for eligibility for the KfW funding programme. For certain product groups, the QNG currently has no specific requirements defined. Although classified as not assessment-relevant, these products remain suitable for QNG-certified projects.

Criteria	Pos. / product group	Considered substances	QNG assessment
3.1.3 Schadstoffvermeidung in Baumaterialien	9.1 Wood-based materials (plywood, OSB, and HPL)	Formaldehyde / VOC / emissions / hazardous substances / SVHC: boron compounds	QNG ready

Verification: Prüfbericht des Instituts TÜV Rheinland LGA Products GmbH, vom 27. Januar 2020 Prüfberichtsnummer 60338690-001. Konformitätserklärung vom 17.02.2025 bestätigt die materielle Übereinstimmung mit dem geprüften Produkt.



Product:

Wellhöfer Deckentüre

SHI Product Passport no.:

13371-10-1016



DGNB New Construction 2023

The DGNB System (German Sustainable Building Council) assesses the sustainability of various types of buildings. It can be applied to both large-scale private and commercial projects as well as smaller residential buildings. The 2023 version sets high standards for ecological, economic, socio-cultural, and functional aspects throughout the entire life cycle of a building.

Criteria	No. / Relevant building components / construction materials / surfaces	Considered substances / aspects	Quality level
ENV 1.2 Local environmental impact, 03.05.2024 (3rd edition)	48 Timber construction and prefabricated wooden houses	Formaldehyde emissions	Quality level 4

Verification: Prüfbericht des Instituts TÜV Rheinland LGA Products GmbH, vom 27.Januar 2020 Prüfberichtsnummer 60338690-001. Konformitätserklärung vom 17.02.2025 bestätigt die materielle Übereinstimmung mit dem geprüften Produkt.

Criteria	No. / Relevant building components / construction materials / surfaces	Considered substances / aspects	Quality level
ENV 1.2 Local environmental impact, 29.05.2025 (4th edition)	48 Timber construction: Wood-based materials	Formaldehyde emissions	Quality level 4

Verification: Prüfbericht des Instituts TÜV Rheinland LGA Products GmbH, vom 27.Januar 2020 Prüfberichtsnummer 60338690-001. Konformitätserklärung vom 17.02.2025 bestätigt die materielle Übereinstimmung mit dem geprüften Produkt.



Product:

Wellhöfer Deckentüre

SHI Product Passport no.:

13371-10-1016



DGNB New Construction 2018

The DGNB System (German Sustainable Building Council) assesses the sustainability of various types of buildings. It can be applied to both large-scale private and commercial projects as well as smaller residential buildings.

Criteria	No. / Relevant building components / construction materials / surfaces	Considered substances / aspects	Quality level
ENV 1.2 Local environmental impact	48 Timber construction and prefabricated wooden houses	Formaldehyde	Quality level 4

Verification: Prüfbericht des Instituts TÜV Rheinland LGA Products GmbH, vom 27. Januar 2020
Prüfberichtsnummer 60338690-001. Konformitätserklärung vom 17.02.2025 bestätigt die materielle Übereinstimmung mit dem geprüften Produkt.



Product:

Wellhöfer Deckentüre

SHI Product Passport no.:

13371-10-1016



BNB-BN Neubau V2015

The Bewertungssystem Nachhaltiges Bauen (Assessment System for Sustainable Building) is a tool for evaluating public office and administrative buildings, educational facilities, laboratory buildings, and outdoor areas in Germany. The BNB was developed by the former Federal Ministry for the Environment, Nature Conservation, Building and Nuclear Safety (BMUB) and is now overseen by the Federal Ministry for Housing, Urban Development and Building (BMWSB).

Criteria	Pos. / product type	Considered substance group	Quality level
1.1.6 Risiken für die lokale Umwelt	41 Wood-based panels according to EN 13986, such as chipboard, plywood, fiberboard, medium-density fiberboard (MDF), plywood, solid wood panels, and OSB panels, as well as veneer plywood	VOC / formaldehyde / hazardous substances	Quality level 4

Verification: Prüfbericht des Instituts TÜV Rheinland LGA Products GmbH, vom 27. Januar 2020 Prüfberichtsnummer 60338690-001. Konformitätserklärung vom 17.02.2025 bestätigt die materielle Übereinstimmung mit dem geprüften Produkt. Herstellererklärung vom 01.10.2024.



Product:

Wellhöfer Deckentüre

SHI Product Passport no.:

13371-10-1016



EU taxonomy

The EU Taxonomy classifies economic activities and products according to their environmental impact. At the product level, the EU regulation defines clear requirements for harmful substances, formaldehyde and volatile organic compounds (VOCs). The Sentinel Holding Institut GmbH labels qualified products that meet this standard.

Criteria	Product type	Considered substances	Assessment
DNSH - Pollution prevention and control		Substances according to Annex C	EU taxonomy compliant
Verification: Herstellererklärung vom 01.10.2024			



Product:

Wellhöfer Deckentüre

SHI Product Passport no.:

13371-10-1016



BREEAM DE Neubau 2018

BREEAM (Building Research Establishment Environmental Assessment Methodology) is a UK-based building assessment system that evaluates the sustainability of new constructions, refurbishments, and conversions. Developed by the Building Research Establishment (BRE), the system aims to assess and improve the environmental, economic, and social performance of buildings.

Criteria	Product category	Considered substances	Quality level
Hea 02 Indoor Air Quality	Wood-based products	Emissions: Formaldehyde, TVOC, TSVOC, carcinogens	Exemplary quality

Verification: Prüfbericht des Instituts TÜV Rheinland LGA Products GmbH, vom 27. Januar 2020 Prüfberichtsnummer 60338690-001. Konformitätserklärung vom 17.02.2025 bestätigt die materielle Übereinstimmung mit dem geprüften Produkt.



Product:

Wellhöfer Deckentüre

SHI Product Passport no.:

13371-10-1016



Product labels

In the construction industry, high-quality materials are crucial for a building's indoor air quality and sustainability. Product labels and certificates offer guidance to meet these requirements. However, the evaluation criteria of these labels vary, and it is important to carefully assess them to ensure products align with the specific needs of a construction project.



This product is SHI Indoor Air Quality certified and recommended by Sentinel Holding Institut. Indoor-air-focused construction, renovation, and operation of buildings is made possible by transparent and verifiable criteria thanks to the Sentinel Holding concept.



Products bearing the Sentinel Holding Institute QNG-ready seal are suitable for projects aiming to achieve the "Qualitätssiegel Nachhaltiges Gebäude" (Quality Seal for Sustainable Buildings). QNG-ready products meet the requirements of QNG Appendix Document 3.1.3, "Avoidance of Harmful Substances in Building Materials." The KfW loan program Climate-Friendly New Construction with QNG may allow for additional funding.



Product:

Wellhöfer Deckentüre

SHI Product Passport no.:

13371-10-1016



Legal notices

(*) These criteria apply to the construction project as a whole. While individual products can positively contribute to the overall building score through proper planning, the evaluation is always conducted at the building level. The information was provided entirely by the manufacturer.

Find our criteria here: <https://www.sentinel-holding.eu/de/Themenwelten/Pr%C3%BCfverfahren%20f%C3%BCr%20Produkte>

The SHI Database is the first and only database for construction products whose comprehensive processes and data accuracy are regularly verified by the independent auditing company SGS-TÜV Saar



Publisher

Sentinel Holding Institut GmbH
Bötzingen Str. 38
79111 Freiburg im Breisgau
Germany
Tel.: +49 761 590 481-70
info@sentinel-holding.eu
www.sentinel-holding.eu

Deckentüren Datenblatt

Maße in Zentimeter

Normgrößen	
Maße der Deckenöffnung (Länge x Breite)	50 x 50 60 x 60
Futterhöhe	10 (bei WS 4D Normhöhe: 15)
Maßanfertigungen	
Maße der Deckenöffnung (Länge x Breite)	min. 30 x 30 max. 75 x 70
Futterhöhe	> 10 - 25

Maße sind Baumaße in Zentimeter. Deckenöffnungsmaß = Bestellmaß.
Deckentürenfutter werksseitig um 1,5 cm „Einbauluft“ kleiner (Länge/Breite).

Rahmen

19 mm P5-Holzwerkstoffplatte, weiß beschichtet, für tragende Zwecke im Feuchtbereich Innenraum geeignet (EN 13986-P5);
2 Magnetverschlüsse mit je 5 kg Haltekraft

Deckel

16 mm Holzspanplatte, Melaminharzbeschichtet, weiß, umlaufende ABS-Möbelkante; glatte Oberfläche durch verdeckt liegende Qualitätsscharniere; ZD-Schnäpper mit Ringöse

Qualitätsscharniere

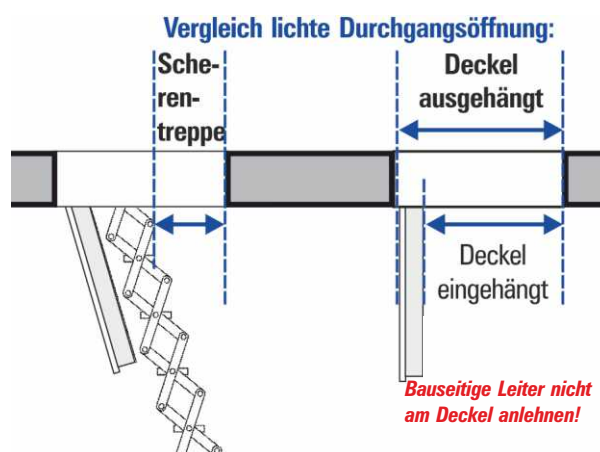
Automatscharniere mit Aufclips-Technik zum Ein- und Aushängen und Ausrichten (Länge/Breite/Tiefe) des Deckels

hoka Hohlkammer-Dichtung

TPV-Profil mit zwei Härtegraden; 4 mm Hub, beständig gegen Temperatur-/Umwelteinflüsse und Alterung, umlaufend in Nut im Futterkastenfalz

Deckleisten

Kunststoff, weiß; Spezialprofil 40x6 mm; auf Gehrung; vormontiertes Haftklebeband; Stecksystem mit Eckverbindungswinkeln
Optional bei maßgefertigten Deckentüren: 55 mm breit



Maßprüfung, Berechnung lichte Durchgangsöffnung, PreisFinder: [Konfigurator nutzen: www.massbox.de](https://www.massbox.de)

Zusatzausstattungen

WärmeSchutz 3D

Material: 48 mm thermodeck Dämmung; Anschluss-System: beidseitig klebendes Dichtband und Dämmzopf

Werte: Dämmwert $U=0,75 \text{ W/(m}^2\text{K)}$
Dichtwert Anschluss-System $a=0,02 \text{ m}^3/\text{hm}(\text{daPa}^{2/3})$

inkl. Anschluss-System für dichte Ausführung der Einbaufuge

Riegelschloss mit Rundzylinder

inkl. 2 Schlüssel

WärmeSchutz 4D (Rahmentiefe Norm 15 cm)

Material: 96 mm thermodeck DoppelDämmung; Anschluss-System: beidseitig klebendes Dichtband und Dämmzopf

Werte: Dämmwert $U=0,50 \text{ W/(m}^2\text{K)}$
Dichtwert Anschluss-System $a=0,02 \text{ m}^3/\text{hm}(\text{daPa}^{2/3})$

inkl. Anschluss-System für dichte Ausführung der Einbaufuge



KLIMANEUTRALES PRODUKT
certified by fokus-zukunft.com/10014
Derzeit noch unvermeidbare Emissionen durch Klimaschutzzertifikate kompensiert



weilhöfer
TREPPEN AUS WÜRZBURG
www.weilhoefer.de

Wellhöfer Herstellererklärung zu schadstoffarmen und nachhaltigen Produkten

Schadstoffarm

Wellhöfer-Produkte sind vom TÜV Rheinland **Emissionsgeprüft** (DIN EN ISO 16000, CEN/TS 16516) und vom Sentinel Haus Institut **schadstoffarm** und **QNG-ready** (Steckbrief 3.1.3.) zertifiziert. Die Werte für die Summe der flüchtigen organischen Verbindungen (TVOC) und Formaldehyd (HCHO) liegen deutlich unter den Grenzwerten, Biozide und Borverbindungen liegen unter der Nachweisbarkeitsgrenze. Holzoberflächen sind nicht nachbehandelt. Nach unserer Kenntnis sind weder SVHC- noch CMR 1A/1B-Stoffe >0,1% in den Produkten enthalten.

REACH/Gefahrstoffverordnung

Wellhöfer bringt **keine gesundheitsgefährdenden Stoffe und Chemikalien im Sinne der REACH- bzw. Gefahrstoffverordnung in den Verkehr**, die einer näheren Beschreibung bezüglich Umgang und Verarbeitung bedürfen. Deshalb ist Wellhöfer nicht von diesen Anforderungen betroffen.

Nachhaltige Forstwirtschaft

Wellhöfer bezieht seine Hölzer und Holzwerkstoffe **ausschließlich aus nachhaltig bewirtschafteten Wäldern** (z.B. FSC/PEFC). Die Wellhöfer Treppen GmbH & Co. KG ist nicht zertifiziert. Uns liegen seitens unserer **Holzlieferanten die entsprechenden Erklärungen/Zertifikate** zur nachhaltigen Forstwirtschaft vor.

Klimaneutral

Nach der Zertifizierung zum klimaneutralen Unternehmen bietet Wellhöfer seit 2022 **klimaneutrale Produkte** (cradle to customer, von den Rohstoffen bis zur Anlieferung beim Kunden). Derzeit noch nicht vermeidbare Emissionen sind durch Klimaschutzzertifikate kompensiert.

Würzburg, 1. Oktober 2024

Martin Gillmeister
Geschäftsführer

Wellhöfer - Wir stehen zu unserer Verantwortung

Seit über 70 Jahren Treppen aus Würzburg

■ Gesundheit



Oft sind Bodentreppen im Flur zwischen Schlaf- und Kinderzimmer eingebaut. Schadstoffarme Produkte und Wohngesundheits haben für uns einen hohen Stellenwert. Bestandene Emissionsprüfungen sind die Basis für den SHI-Produktpass für Nachhaltigkeit und Förderung.



SHI PRODUKTPASS

QNG
Qualitätssiegel
Nachhaltiges
Gebäude

DGNB
NEUBAU
2023



■ Umwelt



Schon seit Jahrzehnten heizen wir autark und decken unseren Energiebedarf mit Photovoltaik. Wir arbeiten beständig an der CO₂-Reduktion. Derzeit noch nicht vermeidbare Emissionen kompensieren wir mit Klimaschutzzertifikaten.



Noch unvermeidbare Emissionen durch Klimaschutzzertifikate kompensiert

KLIMANEUTRALE
PRODUKTE

certified by fokus-zukunft.com/10014



■ Soziales



WIR SIND TEIL DER

Stiftung
— Juliusspital —
Würzburg

Juliusspital



Seit 2011 gehören wir zur über 440 Jahre alten Stiftung Juliusspital. Seitdem unterstützen wir diese renommierte Stiftung kontinuierlich und zuverlässig bei den vielfältigen sozialen Aufgaben (Seniorenheim, Hospiz, Klinikum).

Gutfühlen mit Wellhöfer



wellhöfer
TREPPEN AUS WÜRZBURG
www.wellhoefer.de



Wellhöfer Treppen GmbH & Co.KG
Max-Mengeringhausen-Straße 1
97084 Würzburg

info@wellhoefer.de
Tel. 09 31 / 6 14 05-0
Fax 09 31 / 6 14 05 71